

Anlage 1

Daten und Fakten zum ÖPP-Projekt „Feuerwehrgerätehaus Königswinter-Bockeroth“



Auftraggeber	Stadt Königswinter
Auftragnehmer	Fechteltord & Eggersmann GmbH, Marienfeld
Berater	RA Wolfgang Miessen, Busse & Miessen, Bonn Dr. Ing. Markus Fischer, Dr.-Ing. Fischer Consult GmbH, Rheinbach
Eigentümer	Stadt Königswinter
Generalübernehmer	Fechteltord & Eggersmann GmbH, Marienfeld
Facility Manager	Fechteltord & Eggersmann GmbH, Marienfeld
Dienstleister	Fechteltord & Eggersmann GmbH, Marienfeld
Architektur	Josef Krämer, Königswinter
Banken	WL BANK
Gesamtleistungsumfang	Rd. 3,5 Mio. € Brutto
Gesamtinvestitionskosten	Rd. 1,5 Mio. € Brutto
Wirtschaftlichkeitsvorteil	Mindestens 7,6% (Risikobewertung nicht eingepreist)