

610 Stadtplanung
Az: 61 24 07/1 IHK Altstadt

Königswinter, den 9. Mai 2016

**Bürgerforum am 3. Mai 2016:
Dokumentation der Bürgeranregungen**

Thematisch	Anregungen
Nutzungen	<i>Nutzungen</i>
Nutzungen	Großer Vollsortimenter in fußläufiger Entfernung
Nutzungen	Nahversorger in Altstadtnähe würde Geschäften in der Fußgängerzone schaden
Nutzungen	Spezialisierter Lebensmitteleinzelhandel fehlt (z.B. Metzger, Feinkost etc.)
Nutzungen	Drogeriemarkt/Parfümerie fehlt
Nutzungen	Fahrradladen wäre gut
Nutzungen	Keine „Ramsch“-Läden
Nutzungen	Die Bewohner der Altstadt sollten auch dort einkaufen → Appell an die Bürger
Nutzungen	Die Geschäfte sollten dem Bedarf angepasst öffnen (Schiffstourismus)
Nutzungen	Anlegezeiten der Schiffe veröffentlichen
Nutzungen	Anlegegebühren attraktiver (Preis) für Schiffe machen
Nutzungen	IT-Laden wäre wichtig
Nutzungen	Übernahme von Kaisers durch Edeka nutzen, um gutes Angebot zu bieten
Nutzungen	<i>Leerstand</i>
Nutzungen	Buchladen schließt, neuer sollte unbedingt kommen – evtl. mit Kultur
Nutzungen	Junge Geschäftsleute sollten die Chance für innovative Konzepte bekommen
Nutzungen	Die Villa Leonhart muss wieder belebt werden
Nutzungen	Finanzielle Förderung für Werbemaßnahmen des Einzelhandels
Nutzungen	Kostenlose Beratung der Ladeninhaber zur Attraktivitätssteigerung
Nutzungen	Konzepte für Immobilieneigentümer (mit Gewerbeinheit) durch Stadt finanzieren (Planung von Ladenkonzepten)
Nutzungen	Die Banken überzeugen, dass Eigentümer aus Königswinter Kredite für Gewerbe/Wohnen bekommen
Nutzungen	<i>Stellenwert Wohnen</i>
Nutzungen	Gewerbestandort „ZERA“ nicht mehr zeitgemäß → Verlagerung
Nutzungen	Mehr Wohnungen, z.B. wenn ZERA gehen würde
Nutzungen	In Fußgängerzone sollte im EG Gewerbe sein
Nutzungen	Im EG zwingend Gewerbe: Fußgängerzone, Hauptstraße, von Pieper bis Villa Leonhart, Drachenfelsstraße
Nutzungen	<i>Zielgruppe für neue Bewohnerinnen und Bewohner</i>
Nutzungen	Studenten als Zielgruppe -> bringen Leben in die Altstadt
Nutzungen	Generationsübergreifendes Wohnen (Miet- und Sozialwohnungen), z.B. „Wahlverwandtschaften Bonn“
Nutzungen	Einkommensstarke Haushalte

Thematisch	Anregungen
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Historische Bausubstanz erhalten
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Nachhaltiges Wirtschaftskonzept für die Immobilien
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Durchsetzung der Gestaltungssatzung/Einzelfallbetrachtung
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Gestaltung der Drachenfelsstraße
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Stadtmöblierung harmonisieren
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Rheinallee: Gestaltungskonzept entwickeln und umsetzen
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Rheinallee: Gestaltungskonzept
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Potential Rheinallee
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Hauptstraße: Mobiliar, Blumenbeete
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Rathausplatz: Gestaltung Brunnen, Wein + Rosen
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Stadteingänge negativ (Café Europa, nördlicher Eingang Fußgängerzone)
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Bepflanzung/mehr Grünflächen
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Imageverbesserung
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Plakatierung
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Gutes Beispiel: Bahnhofsvorplatz
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Nutzungskonzepte für Leerstände
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Sitzgelegenheiten in der Altstadt
Stadtgestaltung und historische Bausubstanz	Fährzeiten verlängern in den Abendstunden in der Saison

Thematisch	Anregungen
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Viele Themen: Esel, Drachen, Rhein, Wein, Natur
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Plätze für Bewohner lassen
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Rheinallee für Bewohner entwickeln
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Rheinallee ist nicht „beispielbar“
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Rhein differenziert betrachten
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Weinanbau
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Weinanbautradition präsentieren
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Touristische Nutzungen/Angebote in den Lemmerhallen
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Denkmalschutz
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Behindertenfreundlich gestalten
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Mountainbiketourismus
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Brachflächen entwickeln
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Palastweiher (Gebäude) sollte für kulturelle Angebote weiter zur Verfügung gestellt werden
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Touristen und Bewohner heute → Nachfrage vorhanden
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Einzelhandel spezialisieren
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Einkaufserlebnis für Touristen
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Hauptstraße braucht im nördlichen Bereich einen Frequenzbringer
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Mehr Touristen, aber nicht mehr Touristen in der Altstadt
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Fremdenverkehr als wirtschaftliche Stärke für den Tourismus
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Kunst und Kultur
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Lokale Kunstveranstaltungen
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Kunst für/mit Kinder(n) + Jugendliche(n)
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Bespielbare Kunst
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Lebendige Kunst
Tourismus und Kultur; Freiraum und Natur	Nachfrage schafft Angebot

Thematisch	Anregungen
Verkehr und Mobilität	Mehr Platz zum Ein- und Ausparken im Kleinen Graben (Kaisers)
Verkehr und Mobilität	Verkehr nicht über Wilhelmstraße leiten, sondern vor der Stadt abfangen
Verkehr und Mobilität	Erreichbarkeit des Bahnhofs von Süden verbessern (Bahnhofsallee in beide Richtungen freigeben)
Verkehr und Mobilität	BÜ Bahnhofstraße in beide Richtungen öffnen
Verkehr und Mobilität	E-Mobilität Ladeplätze einrichten
Verkehr und Mobilität	Fußgängerzone für Autoverkehr in langsamem Tempo mit Stellplätzen öffnen (Hauptstraße)
Verkehr und Mobilität	Hauptstraße nicht für Kfz-Verkehr öffnen (zu schmal) -> Abgase, Außengastronomie
Verkehr und Mobilität	Ganzen Innenstadtbereich als Tempo 30-Zone beschildern
Verkehr und Mobilität	Beschilderung zum Wohnmobilstellplatz ist fehlerhaft -> Beschilderung, Leitsystem verbessern
Verkehr und Mobilität	Talwärts fahrende Radfahrer (Drachenfelsstraße) über die Wilhelmstraße führen (beschildern)
Verkehr und Mobilität	Shuttlebusse am Wochenende von entfernten Parkplätzen in Altstadt einrichten
Verkehr und Mobilität	Bei Veranstaltungen in anderen Stadtteilen Shuttlebusse einsetzen (bedarfs- und anlassbezogen)
Verkehr und Mobilität	Kreuzung auf Brücke L331/ B42 eindeutig mit Gewerbegebietssymbolen für Maxxion Wheels beschildern
Verkehr und Mobilität	Fähre muss mit dem Auto erreichbar bleiben
Verkehr und Mobilität	Radverkehrsführung verbessern an der Fähre (Absteigepflicht wie in Remagen?)
Verkehr und Mobilität	Fußgänger-/ Radfahrerkonflikte an Rheinallee (bis Longenburg)
Verkehr und Mobilität	Geh- und Radwege an der Rheinallee zu eng -> gefährlich für Familien -> Neugestaltung über gesamte Länge für Fußgänger und Radfahrer
Verkehr und Mobilität	An Rheinallee Straße für Radfahrer freigeben (ggf. als verkehrsberuhigter Bereich/ Mischverkehrsfläche)
Verkehr und Mobilität	An Rheinallee soll Fußgängerweg beschildert werden und Zusatzschild „Radfahrer frei“ statt gesondertem Radweg
Verkehr und Mobilität	Rheinallee verkehrsberuhigen (nur Fußgänger, keine Autos, Fahrräder und Straßenbahn)
Verkehr und Mobilität	Linie 66 sollte am Rhein langsamer fahren
Verkehr und Mobilität	Fahrradverleih und Fahrradgeschäft in der Altstadt
Verkehr und Mobilität	Verkehrsspiegel Petersgässchen/ Ecke Grabenstraße installieren (eng,.....)
Verkehr und Mobilität	Feste (bauliche) Höhenbegrenzung an Kreuzung F.-Mühlens-Straße/Hauptstraße (wegen Schwerlastverbot an Rheinallee)

Thematisch	Anregungen
Zukunftsperspektiven	Eine bürgernahe Verwaltung + Politik
Zukunftsperspektiven	B-Pläne für die Altstadt
Zukunftsperspektiven	Keine weitere Planung ohne Jugendliche/junge Erwachsene
Zukunftsperspektiven	Unterführung Drachenfelsstraße
Zukunftsperspektiven	Der Bahnhof sollte bewirtschaftet werden (Jugend/Kultur)
Zukunftsperspektiven	Küferweg-Überführung fällt weg
Zukunftsperspektiven	Neue Nutzung des Parkplatzes am Palastweiher
Zukunftsperspektiven	Grüne Oasen (in den Höfen) erkennen
Zukunftsperspektiven	Parkprobleme von Anwohnern in der Altstadt
Zukunftsperspektiven	Königswinter braucht einen Strukturwandel (zuviel Hotel und Gastronomie)
Zukunftsperspektiven	Qualität fehlt (Einzelhandel, Gastro, Denkmal, Wein, Kultur)
Zukunftsperspektiven	Verkäufer und Käufer besser zusammenbringen
Zukunftsperspektiven	Rheinufer bespielen
Zukunftsperspektiven	Keine „Kante“ zum Rhein, sondern Qualität
Zukunftsperspektiven	Rheinallee attraktiver gestalten
Zukunftsperspektiven	Welche Angebote haben 15-25jährige in der Altstadt?
Zukunftsperspektiven	Ständiges kulturelles Angebot
Zukunftsperspektiven	Die Altstadt wiederbeleben, Kaufkraft binden und stärken
Zukunftsperspektiven	Die Perspektive liegt in der Mischung unterschiedlicher Nutzungen
Zukunftsperspektiven	Mehr Aufenthaltsmöglichkeiten
Zukunftsperspektiven	Ein gemeinsames positives Bild für die Altstadt entwickeln
Zukunftsperspektiven	Wohnraum in der Altstadt attraktiver machen
Zukunftsperspektiven	Hochwertiger Wohnraum soll verstärkt an den Markt kommen