

**Stadt Königswinter  
-Kostenrechnung und Steuern-  
53637 Königswinter**

**Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für Besitzer  
mehrerer Wohnungen und/oder Grundstücke unter einem Kassenzeichen**

Name, Vorname

Anschrift

1. Ich bin Eigentümer des bebauten Grundstücks

Kassenzeichen:

Ifd. Nr.	Lage des Objektes (Adresse) (Die Ifd. Nr. bezieht sich auf einzelne Wohnungen des Objektes.)	und					
		nutze es selbst		ver- miete es dauer- haft	nutze es als reine Kapi- talan- lage	es wird zur Zeit nicht ge- nutzt	Sons- tiges
		als 1. Wohn- sitz	als Zweit- woh- nung				
		Bitte Zutreffendes ankreuzen					
1							
2							
3							
4							
5							
6							

7							
8							
9							
10							

In dem v.g. Objekt lfd. Nr. \_\_\_\_\_ sind weitere Familienmitglieder wohnhaft und entsprechend den melderech-  
lichen Vorschriften mit 1. Wohnsitz gemeldet.

ja	nein
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

In dem v.g. Objekt lfd. Nr. \_\_\_\_\_ sind weitere Familienmitglieder wohnhaft und entsprechend den melderech-  
lichen Vorschriften mit Nebenwohnsitz gemeldet.

ja	nein
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bei Nebenwohnsitz: Name, Vorname des Familienmitgliedes


## 2. Ich bin Eigentümer des unbebauten Grundstückes

Kassenzeichen:

- 100 -
---------

lfd. Nr.	Lage des Objektes (Adresse)	und	
		es wird für Campingwagen, Wohnmobile, Mobilheime u.ä. zur Verfügung gestellt	es wird ander- weitig genutzt
		Bitte Zutreffendes ankreuzen	
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

8			
9			
10			

### 3. Angaben zum Mieter/Pächter/Nutzer

lfd. Nr.	Name, Vorname	Anschrift
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Ich versichere, die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Mir ist bekannt, dass ich verpflichtet bin, Änderungen der angegebenen Nutzungsarten bzw. Nutzungszwecke der Stadt Königswinter, Servicebereich Kostenrechnung und Steuern, mitzuteilen und dass die Abgabe einer falschen Erklärung eine Ordnungswidrigkeit darstellt, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des/der Eigentümer/s)

## Muster zum Formular "Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für Besitzer

### mehrerer Wohnungen und/oder Grundstücke mit einem Kassenzeichen"

Max Mustermann ist Besitzer eines Mehrparteienhauses mit 4 Wohnungen, von denen er selbst eine mit seiner Ehefrau bewohnt. Die drei anderen Wohnungen vermietet er dauerhaft.

Zudem besitzt Herr Max Mustermann ein unbebautes Grundstück, welches er zum Abstellen für Wohnmobile und Ähnliches zur Verfügung stellt. Zur Zeit befinden sich 4 Wohnmobile auf seinem Grundstück.

### Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für Besitzer mehrerer Wohnungen und/oder Grundstücke mit einem Kassenzeichen

Name, Vorname

Bitte tragen Sie hier auch Miteigentümer ein  
(z.B. Eheleute).

Bitte tragen Sie in die Felder gut leserlich (in  
Druckbuchstaben) Ihren Namen und Ihre Anschrift ein.

MAX MUSTERMANN

Anschrift

MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN

1. Ich bin Eigentümer des bebauten Grundstücks

Das Kassenzeichen finden Sie in der oberen rechten  
Ecke Ihres Bescheides.

Kassenzeichen:

0000000 - 100 - 1111111

Tragen Sie bitte die Adresse des Objektes ein und kreuzen Sie die  
entsprechende Nutzungsart an.

lfd. Nr.	Lage des Objektes (Adresse) (Die lfd. Nr. bezieht sich auf einzelne Wohnungen des Objektes.)	und					Sons- tiges
		nutze es selbst		ver- miete es dauer- haft	nutze es als reine Kapi- talan- lage	es wird zur Zeit nicht ge- nutzt	
als 1. Wohn- sitz	als Zweit- woh- nung	Bitte Zutreffendes ankreuzen					
1	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN	x					
2	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN (Erdgeschoss links)			x			
3	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN (Erdgeschoss rechts)			x			
4	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN (Dachgeschoss)			x			
5							

6							
7							
8							
9							
10							

Tragen Sie hier bitte die entsprechenden Wohnverhältnisse Ihrer Familienmitglieder ein.

In dem v.g. Objekt lfd. Nr.   1   sind weitere Familienmitglieder wohnhaft und entsprechend den melderech-lichen Vorschriften mit 1. Wohnsitz gemeldet.

ja	nein
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

In dem v.g. Objekt lfd. Nr.            sind weitere Familienmitglieder wohnhaft und entsprechend den melderech-lichen Vorschriften mit Nebenwohnsitz gemeldet.

ja	nein
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bei Nebenwohnsitz: Name des Familienmitgliedes


2. Ich bin Eigentümer des unbebauten Grundstückes

Das Kassenzeichen finden Sie in der oberen rechten Ecke Ihres Bescheides.

Kassenzeichen:

0000000	- 100 -	1111118
---------	---------	---------

lfd. Nr.	Lage des Objektes (Adresse)	und	
		es wird für Campingwagen, Wohnmobile, Mobilheime u.ä. zur Verfügung gestellt	es wird anderweitig genutzt
Bitte Zutreffendes ankreuzen			
1	MUSTERSTRASSE 70, 12345 MUSTERHAUSEN	x	
2			
3			
4			
5			

6			
7			
8			
9			
10			

Wenn Sie das unbebaute Objekt z.B. für gewerbliche oder landwirtschaftliche Zwecke nutzen, dann kreuzen Sie bitte dieses Feld an.

### 3. Angaben zum Mieter/Pächter/Nutzer

lfd. Nr.	Name, Vorname	Anschrift	Anzahl der Mieter
1	MUSTERMIETER 1	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN	4
2	MUSTERMIETER 2	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN	4
3	MUSTERMIETER 3	MUSTERALLEE 77, 12345 MUSTERHAUSEN	2
4	MUSTERCAMPER 1	MUSTERADRESSE CAMPER 1, BONN	1
5	MUSTERCAMPER 2	MUSTERADRESSE CAMPER 2, MAINZ	1
6	MUSTERCAMPER 3	MUSTERADRESSE CAMPER 3, KÖNIGSWINTER	1
7	MUSTERCAMPER 4	MUSTERADRESSE CAMPER 4, FRANKFURT	1
8			
9			
10			

Tragen Sie hier bitte die Angaben zu den Mietern/Pächtern/Nutzern der Objekte und Grundstücke ein. Bitte geben Sie bei abgestellten Campingwagen auf dem unbebauten Grundstück die Adresse desjenigen an, der den Stellplatz gemietet hat.

Ich versichere, die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Mir ist bekannt, dass ich verpflichtet bin, Änderungen der angegebenen Nutzungsarten bzw. Nutzungszwecke der Stadt Königswinter, Servicebereich Kostenrechnung und Steuern, mitzuteilen und dass die Abgabe einer falschen Erklärung eine Ordnungswidrigkeit darstellt, die mit einer Geldbuße geahndet werden kann.

---

(Ort, Datum)

---

(Unterschrift des/der Eigentümer/s)

Bitte senden Sie das ausgefüllte und unterschriebene Formular bis spätestens 15.02.2012 zurück an die Stadt Königswinter.